



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V ŠENKVICIACH

Dňa: 28. 06. 2017

číslo: 19.

Por. č.: 1.

19.1. Zámer zrealizovať projekt statickej dopravy na Nádražnej ulici v Šenkviciach

Predkladá: Mgr. Peter Fitz, starosta obce Šenkvice
Spracovala: Eva Tichá, referent evidencie majetku OcÚ Šenkvice

U Z N E S E N I E- IV./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Šenkviciach
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení)

1. s c h v a ľ u j e - n e s c h v a ľ u j e

zámer zrealizovať projekt statickej dopravy na Nádražnej ulici v Šenkviciach
v spolupráci žiadateľov Ing. Martina Trubača a Ing. Jaroslava Trubača s obcou Šenkvice

2. ukladá obecnému úradu v spolupráci so žiadateľmi vykonať potrebné kroky
k príprave projektu

- bez pripomienok
- s pripomienkami

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa

Dôvodová správa:

Ing. Martin Trubač a Ing. Jaroslav Trubač požiadali dňa 08.06.2018 o prerokovanie zámeru zrealizovať projekt statickej dopravy na Nádražnej ulici v Šenkviaciach. Zámerom je vybudovať v spolupráci s obcou Šenkvice nové parkovacie miesta pre verejnosť, čo prispeje k zlepšeniu celkovej dopravnej situácie v danej lokalite. Tento projekt by sa realizoval na parcele reg. „C“ č. 519/1, v k.ú. Veľké Šenkvice v blízkosti železničnej stanice. Predmetná parcela je v správe SPF (Slovenský pozemkový fond) a do vlastníctva ju môže dostať iba obec. Z tohto dôvodu žiadatelia žiadajú obecné zastupiteľstvo o schválenie predloženého zámeru.

V prípade jeho schválenia by obec Šenkvice uzatvorila s navrhovateľmi zámeru ako investorm zmluvný vzťah, ktorým sa investor zaviazá poskytnúť obci finančné prostriedky na kúpu predmetnej nehnuteľnosti a zároveň sa investor zaviazá vybudovať projekt statickej dopravy na vlastné náklady. Záväzok obce bude spočívať v odkúpení nehnuteľnosti za účelom realizácie projektu statickej dopravy a uzavretí dlhodobej nájomnej zmluvy na parkovacie miesta v prospech investora. Za dlhodobú nájomnú zmluvu si obec nebude účtovať finančné prostriedky, nakoľko to bude odplata za vynaloženú investíciu investorm.

Výsledkom spolupráce žiadateľov a obce bude vysporiadanie pozemku v prospech obce Šenkvice, za účelom vybudovania nových parkovacích miest, zlepšenia statickej dopravy a celkového zveľadenia daného územia bez finančnej investície obce.

